



NØKKELFERDIGE

BOLIGER

MED OVERRASKENDE

HØY STANDARD


expandia
rom for muligheter

EN DEL AV
SKANDINAVIAS
BOLIGHVERDAG
SIDEN 1989

Expandia er Skandinavias største leverandør av midlertidige lokaler og har leid ut til offentlig og privat virksomhet siden 1989. I dag finnes våre moduler i de fleste bransjer og virksomheter. Med vårt moderne modulsystem løser vi raskt deres lokalbehov uten å gi avkall på kvalitet og miljø.

Les mer om hvordan et leieforhold forløper og ta en titt på noen aktuelle eksempler fra virkeligheten på [expandia.no](https://www.expandia.no)

TILPASSET BEHOVET, IKKE MOTSATT

Det viktigste med midlertidige boliger, er at de skal fungere minst like bra som en permanent bolig. Derfor har vi satset på moduler som har en høy grunnstandard og store tilpasningsmuligheter. Gå gjennom behovet med oss, så kommer vi fram til en løsning alle trives med. Leietiden kan variere fra noen måneder til flere år.

FRA IDE TIL INNFLYTTING PÅ 30 DAGER

Vi arbeider med et trygt og enkelt leiekonsept, som gir tydelig kontroll på kostnadene og lokaler nøye tilpasset virksomheten. Vi tar effektivt hånd om alle trinn fra ide til innflytting, og kan derfor få paviljongen klar for brukerne innen en måned – iblant raskere.

En tydelig, trygg og enkel prosess

Vi tar et helhetlig ansvar fra ide og montering, til drift og demontering. Regelmessig service og håndtering av feilmeldinger er inklusive.



1. KOSTNADSFRI BEHOVSANALYSE

Vi begynner med å se på deres behov. Hvor mange moduler, og til hva? Omtrent hvor lenge? Er det noen spesielle krav eller forutsetninger?



2. PLANTEGNINGSFORSLAG OG TILBUD

Vi leverer et konkret forslag som bygger på våre samtaler. Vi tilbyr tillegg og forandringer, etter behov.



3. PROSJEKTPLANLEGGING

Hvis tilbudet aksepteres, setter vi i gang med prosjektplanlegging. Alle faser og fremdrift av prosjektet godkjennes av deg.



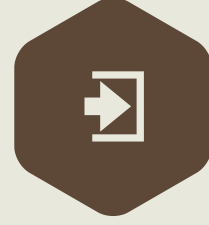
4. MONTERING OG INNFLYTTING

Vi setter opp og klargjør modulene. Dere trenger bare å tenke på innflyttingen.



5. DRIFT OG VEDLIKEHOLD

Under lengre leieperioder behøves det noe periodisk vedlikehold på veien. Dette tar vi hånd om.



6. AVVIKLING

Når prosjektet er slutt, flytter dere ut og vi demonterer modulene.

EN BASISMODUL. FLERE ULIKE BOMULIGHETER

Vår basismodul B2000 er spesielt utviklet for boliger, og produsert for enkelt å kunne utstyres og kombineres for akkurat den boligtypen som behøves. Vi har lang erfaring med eldreboliger, omsorgsboliger, evakueringsleiligheter og studentboliger. Fra bare noen få boenheter til store boligkomplekser. Man kan enkelt komplettere med moduler som gir arealer for personal.

Eksempel på omsorgsbolig med personaldel.

Her er det beboerrom i ulike størrelser, samt felles TV-stue, kjøkken/spiserom, lager og skyllerom.

Det er også komplettert med kontormoduler for personalet.



Boligmodulene kan innredes etter ønske.

Her vises flere eksempler på løsninger. Store leiligheter med eget soverom, eller mer kompakte løsninger der flere kan dele bad og kjøkken.

Bofellesskap hvor man deler kjøkken og allrom, er også mulig, da brukes entreen som en innvendig korridor.



ROM FOR MULIGHETER!

Ombygging av eksisterende bolig? For liten plass? Studenter i kø? Snakk med oss om utfordringen. Vi skaffer nøkkelferdige boliger som raskt kommer på plass og er tilpasset deres behov.

Norge

Expandia Moduler AS
Bruveien 12
3055 Krokstadelva

Tlf: +47 47 61 77 00
Mail: post@expandia.no

Hovedkontor

Expandia Moduler AB
Fallskärmsvägen 1
721 31 Västerås

Tlf: +46 21 80 41 10
Mail: info@expandia.se



EXPANDIA MODULER
WWW.EXPANDIA.NO